



**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014**  
**για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016**

**FCA INSURANCE HELLAS ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΕ**  
**Λ. Βουλιαγμένης 580Α, ΤΚ 16452, Αργυρούπολη Αττικής**

**ΓΕ.ΜΗ. Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών.**  
**Αρ.121956103000.**

**Περιεχόμενα**

<b>A. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....</b>	<b>2</b>
<b>B. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....</b>	<b>5</b>
<b>Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.....</b>	<b>7</b>
<b>Δ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ .....</b>	<b>7</b>
<b>Ε. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....</b>	<b>8</b>

## **A. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ FCA INSURANCE HELLAS ΑΕ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Αγαπητοί μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε δια του παρόντος προς έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της FCA INSURANCE HELLAS Ασφαλιστικοί Σύμβουλοι Α.Ε για την χρήση 1/1/2016 – 31/12/2016.

Οι ανωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις σας παρέχουν όλες τις πληροφορίες αναφορικά με τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας.

Προκειμένου να περιγραφεί η τρέχουσα οικονομική χρήση και να επισημανθούν ορισμένοι παράγοντες που επηρέασαν τα αποτελέσματα, θα επιθυμούσαμε να επικεντρώσουμε την προσοχή σας στις πιο κάτω παρατηρήσεις.

### **1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

#### **1.1 Πραγματική εικόνα της εξελίξεως και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της**

##### **Οργανωτική Δομή**

Ο βασικός μέτοχος της εταιρείας είναι η FCA CAPITAL HELLAS (99,99% των μετοχών).

##### **Τάση της Αγοράς, Γενικά Επιχειρηματικά Δεδομένα, Εμπορικά Αποτελέσματα.**

Η εταιρεία ασκεί την δραστηριότητά της στο χώρο των ασφαλίσεων, με σκοπό να μεσολαβήσει στην αποτελεσματικότερη κάλυψη των ασφαλιστικών αναγκών των πελατών που χρηματοδοτούνται από τις άλλες εταιρείες του ομίλου FCA BANK στην Ελλάδα.

Οι εργασίες της εταιρείας ξεκίνησαν τον Ιούλιο του 2003, αλλά η πρώτη οικονομική χρήση έκλεισε τον Δεκέμβριο του 2004 (υπερδωδεκάμηνη χρήση).

Κατά την περίοδο της 13ης χρήσης (2016), η εταιρεία μεσολάβησε για 5.392 ασφαλιστικά συμβόλαια επί συνόλου 4.174 χρηματοδοτήσεων, που έγιναν από τις εταιρείες του Ομίλου στην Ελλάδα (ποσοστό 129,2%).

Οι ασφαλιστικές εταιρείες αποτελούν φυσικά τον ισχυρότερο ανταγωνιστή της εταιρείας.

## **Χρηματοοικονομικοί Δείκτες**

Το Μικτό Περιθώριο Κέρδους ανέρχεται σε 80,69% από 85,60% το 2015.

Η Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων ανέρχεται σε 10% από 16% το 2015.

Η Γενική Ρευστότητα ανέρχεται σε 23.595% από 12.826% το 2015.

## **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ**

Τα επίσημα Αποτελέσματα προ Φόρων εμφανίζουν κέρδη της τάξης των 196 χιλ. €.

Τα αποτελέσματα μετά φόρων ανέρχονται σε 139,17 χιλ. € μετά την αφαίρεση του συνολικού ετήσιου φόρου 56,83 χιλ. €.

Η εταιρεία δεν θα διανείμει τα κέρδη στους μετόχους (τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων).

### **1.2 Πληροφορίες για την προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας και για τις δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης**

Η εταιρεία θα συνεχίσει και το 2017 τις ίδιες δραστηριότητες με αμείωτο ρυθμό, προκειμένου να συμβάλει ξανά στην κερδοφορία του Ομίλου στην Ελλάδα.

### **1.3 Κάθε σημαντικό γεγονός που συνέβη από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημέρα υποβολής της έκθεσης**

Δεν πραγματοποιήθηκε.

### **1.4 Περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων**

Δεν έχουν σχηματισθεί προβλέψεις, καθώς λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της εταιρείας θεωρείται ότι δεν υπάρχουν ενδεχόμενοι κίνδυνοι, οι οποίοι θα μπορούσαν να επηρεάσουν τη θέση της εταιρείας

### **1.5 Ύπαρξη υποκαταστημάτων της εταιρείας**

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα

### **1.6 Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

### **1.7 Ανάλυση για τα έξοδα χωρίς δικαιολογητικά**

Δεν υπάρχουν τέτοια έξοδα

### **1.8 Πληροφορίες για τις ίδιες μετοχές**

Δεν υπάρχουν ίδιες μετοχές

### **1.9 Πληροφορίες για τις αμοιβές των μελών διοίκησης**

Εκ των μελών του Δ.Σ ο κος Ε. Θεοφανόπουλος προσέφερε τις υπηρεσίες του ως ελεύθερος επαγγελματίας και οι συνολικές του αμοιβές του ανήλθαν σε 1.800,00 Euro.

## **2. ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ**

Η εταιρεία έχει ενδοεταιρικές συναλλαγές με τις εταιρείες (FCA BANK και FCA Capital Hellas), μέσα στα πλαίσια των συνηθών δραστηριοτήτων και όπως προκύπτει από τις μεταξύ τους συμβάσεις.

## **3. ΕΝΙΑΙΑ (ΑΠΛΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ) ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ**

Δεν συντρέχει λόγος κατάρτισης ενοποιημένης έκθεσης από την FCA INSURANCE HELLAS.

Αργυρούπολη, 13 Φεβρουαρίου 2017

Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος  
Giacomo Carelli

## **B. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας FCA Insurance Hellas A.E.

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας FCA Insurance Hellas A.E., οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας FCA Insurance Hellas A.E. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία FCA Insurance Hellas A.E. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 2017  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 16631

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) Α.Ε.  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Χειμάρας 8B  
151 25 Μαρούσι  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 107



## Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για την χρήση που έληξε στις 31.12.2016

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (01 Ιανουαρίου 2016 – 31 Δεκεμβρίου 2016)		
	Ποσά κλειόμενης περιόδου 2016	Ποσά προηγούμενης περιόδου 2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	245.161,23	319.919,68
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(74.384,82)	(73.070,86)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.220,56	1.708,95
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	23.001,97	27.061,67
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>195.998,94</b>	<b>275.619,44</b>
Φόροι	(56.828,68)	(81.657,94)
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>139.170,26</b>	<b>193.961,50</b>

## Δ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016				
	Ποσά κλειόμενης περιόδου 2016		Ποσά προηγούμενης περιόδου 2015	
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>				
Πάγια		1.574,63		1.574,63
Μείον: Αποσβεσμένα	1.574,63	(1.574,63)	1.574,63	(1.574,63)
Απαιτήσεις		215.913,43		210.213,64
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		4.373,92		4.823,28
Λοιπά	Σημ.4	1.691.314,69		1.563.157,34
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>1.911.602,04</b>		<b>1.778.194,26</b>
<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.903.500,36		1.764.330,10
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		8.101,68		13.864,16
<b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b>		<b>1.911.602,04</b>		<b>1.778.194,26</b>

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΚΑΡΕΛΛΙ ΤΖΑΚΟΜΟ  
ΑΡ.ΔΙΑΒ.ΥΑ4055093  
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ Α' 65252

ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΞΑΝΘΑΚΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ  
Αριθ. Ταυτότητας  
ΑΕ 029412

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΧΑΜΟΔΡΑΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
Αρ. Ταυτότητας Φ 368245  
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ Α' 33334

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 9 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## **E. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

### **1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η εταιρεία **FCA INSURANCE HELLAS ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΕ** ασκεί την δραστηριότητά της στο χώρο των ασφαλίσεων, με σκοπό να μεσολαβήσει στην αποτελεσματικότερη κάλυψη των ασφαλιστικών αναγκών των πελατών που χρηματοδοτούνται από τις άλλες εταιρείες του ομίλου FCA BANK στην Ελλάδα.

Οι εργασίες της εταιρείας ξεκίνησαν τον Ιούλιο του 2003 (βάσει του από 17/07/2003 Πρακτικού Δ.Σ.), αλλά η πρώτη οικονομική χρήση έκλεισε τον Δεκέμβριο του 2004 (υπερδωδεκάμηνη χρήση).

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στη Λ. Βουλιαγμένης 580<sup>Α</sup>, ΤΚ 16452, Αργυρούπολη Αττικής.

Ο αριθμός εγγραφής της εταιρείας στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών είναι 54811/05/Β/03/08 και ο αριθμός εγγραφής της στο Γ.Ε.ΜΗ. του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών είναι 121956103000.

Η πρώτη επωνυμία της εταιρείας ήταν FIDIS Ασφαλιστικοί Σύμβουλοι Ανώνυμη Εταιρεία (βάσει του από 17/07/2003 πρακτικού Δ.Σ) ενώ η τρέχουσα επωνυμία είναι FCA INSURANCE HELLAS Ασφαλιστικοί Σύμβουλοι Ανώνυμος Εταιρεία (βάσει του από 24/02/2015 πρακτικού Γ.Σ.)

Η μετοχική σύνθεση της εταιρείας είναι η εξής: FCA CAPITAL HELLAS SA 3.999 μετοχές,  
Giacomo Carelli 1 μετοχή.

### **2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

#### **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 “Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις”.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern»).

Οι Οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι το νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Η Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 κατηγοριοποιείται στις πολύ μικρές οντότητες.

#### **2.2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων**

##### **2.2.1 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία**

###### Τρέχουσα φορολογία

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί από ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Τα ποσοστά του φόρου και οι φορολογικοί νόμοι που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού είναι εκείνα που έχουν θεσπιστεί ή κατ’ ουσία θεσπιστεί έως την ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης στις χώρα στην οποία λειτουργεί η Εταιρεία και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα.

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος για την κλειόμενη χρήση καθώς και για προηγούμενες χρήσεις υπολογίζεται με βάση τα ποσά που εκτιμάται ότι θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές, χρησιμοποιώντας τους θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η πρόβλεψη φόρου εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση όπως προκύπτει από τη δήλωση φόρου εισοδήματος και τους εκτιμώμενους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, στη βάση ευρημάτων προηγούμενων φορολογικών ελέγχων. Ως εκ τούτου, η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος που αφορά στοιχεία που αναγνωρίζεται απευθείας στην καθαρή θέση ή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση ή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στα

Αποτελέσματα Χρήσης. Η διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τη θέση που έχει πάρει αναφορικά με τη φορολογική δήλωση που σχετίζεται με υποθέσεις στις οποίες οι φορολογικοί κανονισμοί επιδέχονται ερμηνείας και φτιάχνει σχετική πρόβλεψη όπου είναι απαραίτητο.

#### Αναβαλλόμενη φορολογία

Δεν υιοθετήθηκε από την Εταιρεία καθώς είναι προαιρετική από τον Ν.4308/2014.

Σημειώνεται ότι η εταιρεία έκανε έναρξη εργασιών την 17/07/2003 και έχει περαιώσει φορολογικά έως και την χρήση 2009. Ανέλεγκτες χρήσεις είναι οι χρήσεις από το 2010 έως και την παρούσα.

### **3. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΑΝ**

Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός & συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 & Β.6 αντίστοιχα.

### **4. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Ομολογιακό δάνειο	1.500.000,00	1.400.000,00
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	191.314,69	163.157,34
<b>Σύνολο</b>	<b>1.691.314,69</b>	<b>1.563.157,34</b>

### **5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

A/A	Επωνυμία	Σχέση	Χρήση	είδος συναλλαγής	Εκροές προς Συνδεδεμένα Μέρη	Εισροές από Συνδεδεμένα Μέρη
1	FCA CAPITAL HELLAS SA	μητρική	2016	ομολογιακό δάνειο τόκοι	22.995	
				αγορές υπηρεσ.		12.000
2	FCA BANK GmbH	συγγενής	2016	αγορές υπηρεσ.		18.000
3	FCA GREECE SA	συγγενής	2016	ενοίκιο		4.148

### **6. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

### **7. ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ**

Εκ των μελών του Δ.Σ ο κος Ε. Θεοφανόπουλος προσέφερε τις υπηρεσίες του ως ελεύθερος επαγγελματίας και οι συνολικές του αμοιβές του ανήλθαν σε €1.800.

### **8. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα της 31 Δεκεμβρίου 2016 που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας.